

“ 既存R Cビルの空きスペースをレンタル型  
物置、トランクルームに転用して、資産の  
効率化を図ります。

オーナー様の設置負担はありません。”

○ 既存R Cマンション、ビルの1階の空きスペースをトランクルームに！  
サンパックス(株)のシダーマン木製物置が設置費用無料でレンタル利用できます。  
新築案件の場合は、設計時の段階でご相談ください。

○ 設置スペースはどのくらいですか？

CM-9036-4戸 (幅) 3640mmx (奥行) 910mmx (高) :1900mm

CM-9054-6戸 (幅) 5400mmx (奥行) 910mmx (高) 1900mm

CM-9054-4戸 一同上ー

○ 物置1戸のスペースは？

CM-9036-4戸タイプ 1戸 900mmx900mmx1900mm(H)

CM-9054-6戸タイプ 1戸 900mmx900mmx1900mm(H)

CM-1854-4戸タイプ 1戸 1350mmx1600mmx1900mm(H)

○ オーナーレンタル負担費用はいくらですか？

	CM-9036-4戸連	CM-9054-6戸連	CM-1654・4戸連
1戸・1ヶ月	@¥1800・戸	@¥1500・戸	@¥4500・戸

レンタル契約期間は原則3年間です。(4年目以降は半額又は買取)

レンタル料の空室支払保証が無い場合は原則5年契約となります。

本体設置費用は無料です。(運搬費は地域により3万~5万必要です。)

照明等の電気工事、消火器等の設置費用はオーナー負担となります。

【注1】 レンタル物置の賃貸料は上記に不動産業者管理費及びスペース賃貸料  
が加算されます。

【注2】 設置対象地域は道内に限定されますので、設置地域については  
お問い合わせください。

(設置調査依頼書に記載の上、FAXにて送付してください。)

## レンタル物置設置例



	<div style="text-align: right; font-size: small;">H23年 3月 8日</div> <p>トランクルーム              収納スペースは全部で16個です。              つきあたり排煙窓の操作ができること。              配電盤の作業スペース確保              通路から死角をつくらないこと              防火上の問題で天井から約60cm下げて高さを210cmに設定              物置の固定は土金物でコンクリートビス止め              施設については各戸、南京錠にて施設              物置ロゴ壁は当社の防火塗料を塗装（色：ページェ）              設置にかかる日数は1日（3連棟が4個、4連棟が1個）</p> <div style="text-align: right; font-size: small;">01</div>
<p>サンプラザビル1F トランクルーム配置図</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: x-small;"> <div> <p>TEL 03-634-0384 FAX 03-634-0321</p> <p>〒104-8555 東京都中央区新富1-1-1</p> <p>TEL 03-634-0321</p> <p>FAX 03-634-0325</p> </div> <div> <p>TEL 03-634-0323 FAX 03-634-0323</p> <p>〒104-8555 東京都中央区新富1-1-1</p> <p>TEL 03-634-0323</p> <p>FAX 03-634-0326</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>サンプラス株式会社</p> </div> <div> <p>郵便番号 104-8555</p> <p>03-634-0321</p> <p>03-634-0325</p> <p>03-634-0323</p> <p>03-634-0326</p> </div> </div>	

<b>設置調査依頼書</b> 平成    年        月        日 設置場所または設置敷地に対する物置設置場所の概略を記入してください。			
申込者/会社名			
住所/連絡先			
不動産管理会社名			
	Tel		Fax
所在地			
担当者			
(当社記入欄)		携帯	

**【FAX に送付してください。】**

サンパックス株式会社

(Tel) 0143-55-4321(Fax)0143-55-4325